

A12 “CASA ALTARIS”

Constructed area: 468 m2

Plot: 1.000 m2

Bedrooms: 4

Bathrooms: 5

Pool

Garage

Floor Heating

Price: 2.200,000€

This detached house in Jávea, with its carefully planned design and high-quality finishes, is spread over three floors, combining functionality, elegance and comfort in each of its spaces.

The basement offers a practical and versatile design, with an open garage, a bathroom, a guest toilet, an open-plan room, a multipurpose room and a patio. This space is designed to maximise utility and adapt to the modern needs of its inhabitants.

The ground floor is laid out in a functional and elegant manner, featuring a spacious living-dining room that flows into a fully equipped kitchen. It also has an entrance hall, a guest toilet and a hallway connecting the different areas. On this floor, there are two bedrooms, a shared bathroom and the master bedroom, which stands out for its spaciousness and comfort, including an en-suite bathroom.

On the upper floor, there is a second master bedroom, which offers a spacious and comfortable space, with an en-suite bathroom, dressing room and a hallway connecting to the rest of the house.

The exterior of the property is designed for enjoying the outdoors, with two covered terraces and two uncovered terraces on the ground floor. One of the covered terraces surrounds the swimming pool, while the uncovered terrace, located on the side of the kitchen, is ideal for outdoor gatherings.

Esta vivienda unifamiliar en Jávea, con su diseño cuidadosamente planificado y sus acabados de alta calidad se distribuye en tres plantas, combinando funcionalidad, elegancia y comodidad en cada uno de sus espacios.

En la planta sótano la casa ofrece un diseño práctico y versátil, con un garaje abierto, un baño, un aseo de cortesía, una sala diáfana, una sala polivalente y un patio. Este espacio está pensado para maximizar la utilidad y adaptarse a las necesidades modernas de sus habitantes.

La planta baja se distribuye de manera funcional y elegante, destacando un amplio salón-comedor que fluye hacia una cocina totalmente equipada. Además, cuenta con un recibidor, un aseo de cortesía y un distribuidor que conecta las distintas áreas. En esta planta, se encuentran dos dormitorios, un baño compartido y el dormitorio principal, que destaca por su amplitud y comodidad, al incluir un baño en suite.

En la planta superior, se ubica una segunda habitación principal, que ofrece un espacio amplio y confortable, con baño en suite, vestidor y un pasillo que conecta con el resto de la vivienda.

El exterior de la vivienda está diseñado para disfrutar del aire libre, con dos terrazas cubiertas y dos descubiertas, distribuidas en la planta baja. Una de las terrazas cubiertas rodea la piscina, mientras que la descubierta, ubicada en el lateral de la cocina, es ideal para reuniones al aire libre.